



IHR IDEALER STANDORT

Neue Mitte

softwarepark
hagenberg

Seit 2006 bildet die Neue Mitte Hagenberg ein zentrales Infrastruktur- und Nahversorgungszentrum. Für den allgemeinen Handel über Büros bis hin zum Gesundheitsbereich stehen individuell nutzbare Mietflächen zur Verfügung.

 **Real-Treuhand**
I m m o b i l i e n

Fakten

- ▶ Modernes Nahversorgungszentrum
- ▶ Geschäfts- und Büroflächen teilweise ebenerdig
- ▶ Sehr gute Kundenfrequenz
- ▶ Individuell wählbare Mietflächen und Ausbaumöglichkeiten
- ▶ Lagerflächen
- ▶ Tiefgaragen- und Frestellplätze

Real Treuhand
Immobilien Vertriebs GmbH
Betriebsstätte Pregarten

Kosten

alle Angaben netto ohne MwSt.

- ▶ Mietpreis ab EUR 7,80 / m² je nach Ausbaustufe
- ▶ Eigentumserwerb möglich
- ▶ Betriebskosten EUR 2,50 / m²
- ▶ Heizungskosten, Klimaanlage und Strom lt. Verbrauch
- ▶ Tiefgarage EUR 45,00 + BK

Erika Wagner
Stadtplatz 17, 4230 Pregarten
Telefon +43/7236/2317-55
Fax + 43/7236/2317-48

E-Mail wagner@rtm.at
www.realtreuhand.at

Leistungen

- ▶ Kundenparkplätze
- ▶ Veranstaltungszentrum in unmittelbarer Nähe
- ▶ Gymnasium, Fachhochschule in unmittelbarer Nähe

